



Gestalten statt verwalten

135 Berufe, unendliche Möglichkeiten

Stadt Ulm

ulm

Unsere Stadtverwaltung ist so stark wie die Gesamtheit ihrer Mitarbeiter*innen (m/w/d). Werden Sie Teil unseres Teams und gestalten Sie Ulm aktiv mit.

Wir suchen bei der Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schnellstmöglich eine*n

Hausmeister*in für die Flüchtlingsunterkunft Mähringer Weg 101 (m/w/d)

Vollzeit, befristet

Die Stelle ist bis zum 31.12.2026 befristet.

Die täglichen Arbeitszeiten sind über einen festgelegten Dienstplan geregelt.

Die Bezahlung erfolgt bis [Entgeltgruppe 5 TVöD](#).

Ihre Aufgaben:

- Betreuung der Objekte einschließlich der technischen Einrichtungen gemäß dem vereinbarten Leistungskatalog
- Außenreinigung, Winterdienst sowie allgemeine gebäudewirtschaftliche Leistungen
- Unterstützung der Wohnheimverwaltung bei der Aufnahme und Unterbringung von Flüchtlingen

Ihr Profil:

- eine abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung im Bereich Hochbau
- sicheres Auftreten, Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Flexibilität und hohe Einsatzbereitschaft
- hohes Einfühlungsvermögen sowie soziale Kompetenz im Umgang mit dem am Verwaltungsbetrieb Beteiligten, Mitarbeiter*innen und der Bewohner*innen der Unterkünfte unentbehrlich
- Führerschein Klasse B ist erforderlich
- selbständige Regelung täglicher organisatorischer Abläufe in den zu betreuenden Objekten

Wir bieten:

- ein vergünstigtes Deutschlandticket für die Nutzung öffentlicher Nahverkehrsmittel zwischen Wohnung und Arbeitsstätte
- Dienstrad-Leasing
- Mittagstisch in ausgewählten Gastronomie- und Kantinenbetrieben gegen einen geringen Eigenanteil
- eine tarifliche Jahressonderzahlung als Angestellte*r (Weihnachtsgeld)
- günstige Eintrittskarten in städtische Einrichtungen (Theater, Schwimmbad, Tiergarten, Museen)
- 30 Tage Urlaubsanspruch bei einer 5-Tage-Woche

Weitere Infos:

Die Stadt unterstützt die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Teilzeitmodelle im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten. Wir begrüßen Ihre Bewerbung unabhängig Ihrer kulturellen und sozialen Herkunft, Ihres Alters, Ihrer Religion oder Weltanschauung, Ihrer Behinderung, Ihres Geschlechts oder Ihrer sexuellen Identität. Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Erfahren Sie mehr über Arbeiten und Ausbildung bei der Stadt Ulm unter karriere.ulm.de.

Fragen beantwortet Ihnen gerne:

Herr Wittlinger, Sachgebietsleiter, Tel.: 0731/161-6571.

Die Vorstellungsgespräche finden voraussichtlich in KW16/17 statt.

Wir fördern die Weiterentwicklung unserer Mitarbeiter*innen (m/w/d). Daher wird bei dieser Ausschreibung zuerst ein internes Auswahlverfahren durchgeführt. Externe Bewerbungen werden erst nach erfolgreichem Abschluss des internen Verfahrens berücksichtigt.

Bitte bewerben Sie sich mit aussagefähigen Unterlagen **ausschließlich online** über unser [Bewerbungsportal](#) bis zum **07.04.2026**. Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung.

