



# Gestalten statt verwalten

## 135 Berufe, unendliche Möglichkeiten

Stadt Ulm

ulm

Unsere Stadtverwaltung ist so stark wie die Gesamtheit ihrer Mitarbeiter\*innen (m/w/d). Werden Sie Teil unseres Teams und gestalten Sie Ulm aktiv mit.

Wir suchen bei der Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement zum 01.01.2026 eine\*n

## Hausmeister\*in für die Bezirkssportanlage am Kuhberg (m/w/d)

**Vollzeit, unbefristet**

Die Bezahlung erfolgt bis [Entgeltgruppe 7 TVöD](#).

### Ihre Aufgaben:

- Betreuung des Objekts und der technischen Einrichtungen gemäß Leistungskatalog
- Öffnungs- und Schließdienst
- Qualitätssicherung der Gebäudeinnenreinigung
- Außenreinigung, Winterdienst sowie allgemeine gebäudewirtschaftliche Leistungen
- Organisation und Sicherstellung eines ordnungsgemäßen Veranstaltungsbetriebs, auch durch Rufbereitschaftszeiten an Wochenenden

Die täglichen Arbeitszeiten sind über einen festgelegten Dienstplan geregelt.

### Ihr Profil:

- eine abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung im Bereich Hochbau
- sicheres Auftreten, Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Flexibilität und hohe Einsatzbereitschaft
- selbstständige Arbeitsweise und Organisationsfähigkeit
- Einfühlungsvermögen und soziale Kompetenz im Umgang mit Verwaltungsbetrieb, Mitarbeitenden und Nutzer\*innen
- Führerschein Klasse B (früher Klasse 3) ist erforderlich

### Wir bieten:

- ein vergünstigtes Deutschlandticket für die Nutzung öffentlicher Nahverkehrsmittel zwischen Wohnung und Arbeitsstätte
- Dienstrad-Leasing
- Mittagstisch in ausgewählten Gastronomie- und Kantinenbetrieben gegen einen geringen Eigenanteil
- eine tarifliche Jahressonderzahlung als Angestellte\*r (Weihnachtsgeld)
- günstige Eintrittskarten in städtische Einrichtungen (Theater, Schwimmbad, Tiergarten, Museen)
- 30 Tage Urlaubsanspruch bei einer 5-Tage-Woche

### Weitere Infos:

Die Stadt unterstützt die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Teilzeitmodelle im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten. Wir begrüßen Ihre Bewerbung unabhängig Ihrer kulturellen und sozialen Herkunft, Ihres Alters, Ihrer Religion oder Weltanschauung, Ihrer Behinderung, Ihres Geschlechts oder Ihrer sexuellen Identität. Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Erfahren Sie mehr über Arbeiten und Ausbildung bei der Stadt Ulm unter [karriere.ulm.de](https://karriere.ulm.de).

### Fragen beantwortet Ihnen gerne:

Herr Wittlinger, Sachgebietsleiter, Tel.: 0731/161-6571.

Die Vorstellungsgespräche finden voraussichtlich in KW 44/45 statt. Sollten diese Termine bei Ihnen nicht möglich sein, geben Sie dies bitte im Anschreiben an.

Wir fördern die Weiterentwicklung unserer Mitarbeiter\*innen (m/w/d). Daher wird bei dieser Ausschreibung zuerst ein internes Auswahlverfahren durchgeführt. Externe Bewerbungen werden erst nach erfolglosem Abschluss des internen Verfahrens berücksichtigt.

Bitte bewerben Sie sich mit aussagefähigen Unterlagen **ausschließlich online** über unser [Bewerbungsportal](#) bis zum **21.10.2025**. Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung.

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)

